



各位

エコワークス、

全事業所の使用電力を再エネ100%に 新本社は福岡県初のZEBを達成!

～ ”2040年CO2排出量実質ゼロ企業の達成”に大きく前進～

この度、エコワークス株式会社(本社:福岡市・代表取締役社長:小山貴史)は、モデルハウスを含む全事業所17ヶ所において、再生可能エネルギー由来の電力への切り替えを完了しました。弊社では、中小企業版2°C目標・RE100の設定支援事業(※1)を受けてCO2削減目標を明確化し、再エネ100宣言 RE Action(※2)へチャーターメンバーとして『2020年 使用電力再エネ100%』の目標を公に公開しています。さらに、本社は、移転に伴うビル改修工事において、BELS(非住宅・複合建築物)(※3)評価を取得し、ZEB(ネット・ゼロ・エネルギー・ビル)(※4)を達成。本評価制度(BELS評価)による、ZEBの達成は福岡県初となります。これらの取組は、弊社が掲げるSDGs中長期経営計画における最重点ゴール「13.気候変動に具体的な対策を」,「7.エネルギーをみんなにそしてクリーンに」に紐づく『2040年までにCO2排出量実質ゼロ企業(2030年までに2017年度比50%削減)』に向けた取組の大きな柱です。私たちは、お客様に届ける住まいはもちろん、企業活動の観点からも、脱炭素社会の実現へ向けて貢献し、持続可能な企業づくりを目指して参る所存です。

※1.環境省 脱炭素経営による企業価値向上促進プログラム(2018年度)による、中小企業を対象とした、中小企業用に特化した2°C目標や、RE100の設定の支援事業。 ※2.グリーン購入ネットワーク(GPN)、イクレイ日本(ICLEI)、公益財団法人地球環境戦略研究機関(IGES)、日本気候リーダーズ・パートナーシップ(JCLP)構成される再エネ100宣言 RE Action協議会が主催。 ※3.Building-Housing Energy-efficiency Labeling System、建築物省エネルギー性能表示制度。 ※4.Net Zero Energy Building、年間の一次エネルギー消費量が正味ゼロまたはマイナスの建築物を指す。

モデルハウス含む全事業所17ヶ所において、 再エネ電力への切り替えを完了

自治体、教育機関、医療機関や、企業(※年間消費電力量が10GWh以下の企業)など、あらゆる需要家団体が、使用電力の再エネ100%化宣言を表明し、共に行動を示していくイニシアティブ「再エネ100宣言 RE Action」へ賛同し、下記の事業所について切り替えを完了いたしました。



▶モデルハウス 7ヶ所

- ・福岡大野城モデルハウス
- ・福岡香椎浜モデルハウス
- ・福岡春日IoT&LCCMモデルハウス
- ・福岡春日リノベモデルハウス
- ・熊本TKUモデルハウス
- ・熊本出仲間モデルハウス
- ・熊本出水リノベモデルハウス

▶オフィス・ショールーム 4ヶ所

- ・福岡本社オフィス
- ・福岡ショールーム
- ・熊本オフィス
- ・熊本第二オフィス

▶倉庫等 6ヶ所



既存建築物改修工事において、ZEB達成 設計一次エネルギー消費量削減率117%

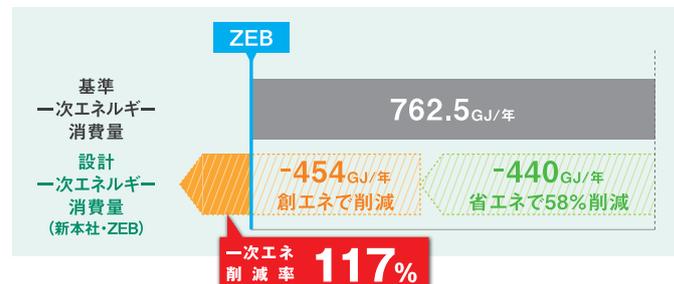


本社移転に伴い、1978年2月竣工された既築建築物(鉄骨造)の改修工事を行い、ZEBを達成。客観的な評価を受けるべく、BELS評価を利用し、省エネ性能を担保しています。高断熱性能と高効率設備の導入により、一次エネルギー消費量の基準値57%削減(BEI:0.43)。さらに、約45kWの大容量太陽光発電システムを搭載し、117%削減(BEI:-0.17)を実現しました(※)。併せて、使用電力(オール電化)は再生可能エネルギーを利用。社用車のEV化を視野にEVコンセントも設置しています。

※別紙として拡大版を添付しておりますので併せてご確認ください。

■新本社「ZEB」達成イメージ

※建築研究所:エネルギー性能計算判定プログラム(標準計算法)により算出した計算結果



■ 会社概要

商 号：エコワークス株式会社

代表取締役：小山 貴史

事業概要：エコハウス(新築注文住宅)の設計・施工販売 及び エコリノベーション(リフォーム)

事業所：【福岡オフィス】福岡県福岡市博多区竹丘町1-5-38 【熊本オフィス】熊本県熊本市南区馬渡2-3-25

モデルハウス：【福岡】・香椎浜モデルハウス(hit香椎浜住宅展示場内) ・大野城モデルハウス(hit大野城住宅展示場内)
 ・春日IoT&LCCMモデルハウス ・春日リノベモデルハウス
 【熊本】・TKUモデルハウス(TKU住宅展示場 住まいランド内) ・出仲間モデルハウス
 ・出水リノベモデルハウス

設 立：2004年4月21日

売 上 高：2019年度(9月) 29億5,300万円(89棟)

受賞歴等：2006年 OM共済会「OM施工品質管理優秀工務店表彰」(全国1位)

2009年 九州環境ビジネス大賞奨励賞(経済産業省)

3年連続「住宅・建築物省CO₂推進モデル事業」採択(国土交通省) ※2009年~2011年

3年連続「長期優良住宅先導的モデル事業」採択(国土交通省) ※2009年~2011年

2011年 「自立循環型住宅研究会フォーラム アワード2011」最優秀賞

2年連続「家庭エコ診断推進基盤整備事業 民間企業等試行実施事業」採択(環境省) ※2011年~2012年

2012年 全国第一号「LCCM住宅認定」最高ランク5つ星取得

熊本県知事表彰「くまもと環境賞 ストップ温暖化賞」

環境大臣表彰「地球温暖化防止活動 対策活動実践部門」

「日本の家づくりを変えていく賞」hope&homeアワード2012

2013年 低炭素杯2013「最優秀家庭エコ活動賞」

熊本県初「低炭素住宅認定取得」

住宅業界初「九州エコライフポイント」対象省エネ製品認定

一般社団法人JNBより貢献事業者表彰

2014年 2年連続「九州エコライフポイント」対象省エネ製品認定

戸建部門唯一「住宅・建築物省CO₂先導事業 低炭素住宅化リフォーム推進プロジェクト」採択(国土交通省)

2015年 住宅業界初「ウッドデザイン賞」ハートフルデザイン部門 技術・研究分野

2016年 第10回「キッズデザイン賞」子どもたちの安全・安心に貢献するデザイン部門 建築・空間(個別住宅)

第1回「サステナブル建築物等先導事業(省CO₂先導型) 熊本地震復興支援型住宅先導プロジェクト」採択(国土交通省)

住宅業界初「ウッドデザイン賞」ハートフルデザイン部門 技術・研究分野

2017年 第1回「サステナブル建築物等先導事業(次世代住宅型) 地域ビルダー次世代住宅先導プロジェクト」採択(国土交通省) ※1

第2回「サステナブル建築物等先導事業(省CO₂先導型) 地域ビルダーLCCM住宅先導プロジェクト」採択(国土交通省) ※1

※1.一般社団法人ZEH推進協議会より提案受託

2018年 第2回「サステナブル建築物等先導事業(省CO₂先導型) レジリエンス住宅改修先導プロジェクト」採択(国土交通省) ※2

※2.一般社団法人くまもと型住宅生産者連合会提案受託

「LIXIL MEMBERS CONTEST 2017」省エネ部門「エコロジー賞」

G1・G2グレード住宅 第1回「施工実績優秀賞」(HEAT20)

ZEHビルダー評価制度「最高レベル5つ星」

第4回「日本エコハウス大賞」リノベーション部門 大賞

全国で5社「中小企業版2°C目標・RE100」設定支援事業(環境省)

2019年 2年連続 G1・G2グレード住宅 第2回「施工実績優秀賞」(HEAT20)

2020年 「ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エナジー2019」特別優秀賞

問い合わせ先



エコワークス株式会社

【福岡オフィス】Tel. 092-404-9200 【熊本オフィス】Tel. 096-370-9100

代表取締役社長 小山 貴史 (おやまたかし) 携帯:080-3909-3699 e-mail:oyamatacash@eco-works.jp

業務推進室 広報 田代 林史 (たしろ もりみ) 携帯:080-4277-3740 e-mail:mo-tashiro@eco-works.jp

BELS Building-Housing Energy-efficiency Labeling System

建築物省エネルギー性能表示制度



この建物の
設計一次エネルギー消費量 **117%削減**
-196MJ/(m²・年)



一次エネルギー消費量基準	適合
外皮基準	適合 BPI=0.74

誘導基準
(20%削減)

省エネ基準
1,139MJ/(m²・年)



エコワークス新本社
2020年4月24日交付
国土交通省告示に基づく第三者認証
(一般財団法人ベターリビング)